**Администрация Светлодольского сельсовета**

**Белозерского района**

**Курганской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от “ 03 ” апреля 2019 г. № 11

 с. Светлый Дол

**Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов и методики определения размера платы за размещение крытых нестационарных торговых объектов на территории Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Департамента экономического развития, торговли и труда Курганской области от 27 декабря 2010 года №115-ОД «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Курганской области схем размещения нестационарных торговых объектов», Уставом Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области, Администрация Светлодольского сельсовета,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Светлодольского сельсовета, согласно приложению 1, 2 к настоящему постановлению.

2. УтвердитьМетодику определения размера платы за размещение крытого нестационарного торгового объекта на территории Светлодольского сельсовета согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

Плата за размещение передвижных, сезонных торговых объектов указанных в приложении 1, не взымается.

3. Постановление Администрации Светлодольского сельсовета от 03.09.2014 г. № 81 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области», постановление Администрации Светлодольского сельсовета от 25.10.2018 г. № 44 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области», считать утратившими силу.

4. Настоящее постановление обнародовать в порядке, определенном Уставом Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области.

Глава Светлодольского сельсовета Бревнов Н.В.

Приложение 1 к Постановлению Администрации

Светлодольского сельсовета, Белозерского района

Курганской области № 11 от 03.04.2019 г. «Об

Утверждении схемы размещения нестационарных

 торговых объектов на территории Светлодольского

сельсовета Белозерского района Курганской области»

**Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Светлодольского сельсовета**

***1.Схема размещения передвижных торговых объектов***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место размещения нестационарного торгового объекта  | Вид собственностиземельногоучастка | Площадьземельного участка | Площадь нестационарного торгового объекта(кв.м) | Период осуществления деятельности торговых объектов | Специализация торгового объекта | Примечания |
|  | Ул. Свободы 13, с. Светлый Дол(вдоль парковой изгороди) | муниципальная | 20.м. кв. | 3 по 20 | 01.01.-31.12 | непродовольственные товары | передвижнойобъект торговли |
| 2. | Ул. Сурова 6, с. Светлый Дол(возле магазина Светлый Дол) | муниципальная | 10.м. кв. | 2 по 10 | 01.01.-31.12 | непродовольственные товары | передвижнойобъект торговли |
| 3. |  Ул. Свободы 14, с. Светлый Дол (напротив здания конторы) | муниципальная | 10.м. кв. | 2 по 10 | 01.01.-31.12 | непродовольственные товары | передвижнойобъект торговли |
| 4. | Ул. Центральная 26, д. Мендерское ( возле здания сельского клуба) | муниципальная | 10.м. кв. | 2 по 10 | 01.01.-31.12 | непродовольственные товары | передвижнойобъект торговли |
| 5. | Ул. Дорожная 13, д. Юрково(возле здания сельского клуба) | муниципальная | 10.м. кв. | 2 по 10 | 01.01.-31.12 | непродовольственные товары | передвижнойобъект торговли |
| 6. | Ул. Школьная д.8, д. Орловка, (возле сельского клуба) | муниципальная | 10.м. кв. | 2 по 10 | 01.01.-31.12 | непродовольственные товары | передвижнойобъект торговли |
| 7. | Ул. Центральная 6, д. Кирово9возле здания конторы) | муниципальная | 10.м. кв. | 2 по 10 | 01.01.-31.12 | непродовольственные товары | передвижнойобъект торговли |

Примечание:

 Владельцы передвижных нестационарных торговых объектов обеспечивают возможность регулярного вывоза объекта с места торговли, предусмотрев соответствующий монтаж электрооборудования, наличие и рабочее состояние колес и прицепного оборудования.

***2. Схема размещения сезонных торговых объектов***

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Место размещения нестационарного торгового объекта  | Вид собственностиземельногоучастка | Площадьземельного участка | Площадь нестационарного торгового объекта(кв.м.) | Период осуществления деятельности торговых объектов | Специализация торгового объекта | Примечания |
|  | ул. Сурова 5 А, с. Светлый Дол ( возле магазина «Надежда» | муниципальная | 20 | 2 до 20 | 01.05.-15.10 | овощи, фрукты | автолавки |

 Приложение 2 к постановлению

Администрации Светлодольского сельсовета

от 03.04.2019 г. № 11

«Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов и методики определения размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на территории Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области»

**Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Светлодольского сельсовета**

**1.Схема размещения крытых торговых объектов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ п/п* | *Место размещения нестационарного объекта (адресный ориентир)* | *Вид собственности* | *Площадь земельного участка,**кв.м* | *Площадь нестационарного торгового объекта,**кв.м* | *Период осуществления деятельности* | *Специализация торгового объекта* | *Примечание* |
|  | *С. Светлый Дол, ул. Сурова, 5А*  | *не разграничена* | *100* | *50* | *01.01-31.12* | *смешанный ассортимент товаров* |  |
|  | *С. Светлый Дол, ул. Свободы, 34*  | *не разграничена* | *100* | *50* | *01.01-31.12* | *смешанный ассортимент товаров* |  |

*Примечание:*

*1. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется с соблюдением специализации объекта в соответствии со схемой размещения.*

*2. Территория, непосредственно прилегающая к нестационарным торговым объектам, обустраивается в соответствии с Правилами благоустройства Светлодольского сельсовета.*

Приложение 3 к постановлению

Администрации Светлодольского

сельсовета от 03.04.2019 г. № 11

«Об утверждении схемы размещения

нестационарных торговых объектов и

методики определения размера платы

за размещение нестационарного

торгового объекта на территории

Светлодольского сельсовета

Белозерского района Курганской области»

**МЕТОДИКА**

**определения размера платы за размещение крытых нестационарных торговых объектов на территории Светлодольского сельсовета**

**Белозерского района Курганской области**

 **Глава 1. Общие положения**

1. Настоящая Методика разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Светлодольского сельсовета, в целях создания методической базы и порядка определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов на территории Светлодольского сельсовета.

2. Основанием для взимания Платы за размещение нестационарного крытого торгового объекта является Договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Договор).

3. Размер Платы за размещение нестационарного крытого торгового объекта, рассчитанный в соответствии с настоящей Методикой, используется для определения ежегодного размера Платы за размещение нестационарного торгового объекта по Договору, заключенному по результатам торгов, проводимых в форме открытого аукциона, и по Договору без проведения торгов.

Плата за размещение нестационарного крытого торгового объекта подлежит перечислению в бюджет Светлодольского сельсовета в соответствии с Договором.

**Глава 2. Определение размера платы за размещение крытого нестационарного торгового объекта**

4. Размер Платы за размещение нестационарного крытого торгового объекта по Договору, заключенному по результатам торгов, проводимых в форме открытого аукциона, и Платы за размещение нестационарного торгового объекта по Договору без проведения торгов, определяется по формуле:

Пд = А / 365 \* Т, где:

Пд - размер Платы за размещение нестационарного крытого торгового объекта по Договору, рублей;

Т - период размещения нестационарного крытого торгового объекта по Договору, количество дней;

А - размер Платы по Договору в год, рублей/ в год;

365 - показатель, учитывающий количество дней в году.

Размер Платы по Договору в год определяется по следующей формуле:

А = СУКСЗУ \* %КС / 100% \* S, где:

СУКСЗУ - средний уровень кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальному образованию Светлодольского сельсовета, соответствующий виду разрешенного использования для размещения объектов торговли, рублей/кв.м.;

%КС - процент кадастровой стоимости для размещения нестационарного торгового объекта, установленный в размере 30%;

S - общая площадь места размещения нестационарного крытого торгового объекта, кв.м.

5. Плата за размещение нестационарного крытого торгового объекта по Договору вносится Субъектом торговли равными долями ежемесячно, не позднее 10 дней по окончании каждого месяца (за исключением 12-го месяца, плата за который вносится не позднее 10 декабря текущего года) на расчетный счет, указанный в Договоре.

 10. В случае изменения среднего уровня кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальному образованию Светлодольского сельсовета, соответствующего виду разрешенного использования для размещения объектов торговли, определенный согласно настоящей Методике размер Платы за размещение нестационарного крытого торгового объекта пересчитывается в одностороннем порядке и действует с момента его изменения без подписания дополнительных соглашений к договору.

Заместитель Главы Светлодольского сельсовета Н.С. Якушева